

Záznam z informační schůzky Spolku občanských sdružení jihozápadního města, o.s. a Městské části Praha 13 konaného dne 15.1.2009 od 15:00 na Úřadě městské části Praha 13

Přítomni dle prezenční listiny:

David Zelený – MČ Praha 13
Petr Zeman – MČ Praha 13
Jiří Neckář - MČ Praha 13
Kateřina Černá - MČ Praha 13
Renáta Uramová - MČ Praha 13
Michal Prošek - MČ Praha 13
Martin Šmíd - MČ Praha 13
Libor Janků – OS Stodůlky-Háje
Miloslav Bartoš – OS Mláďí
Jan Čížek – OS Mláďí
Aristidis Skondrojanis – OS Vize 2010
Jan Majer – OS Bellušova
Petr Kučera – OS Motolský ordovik
Pavel Dlouhý – OS Stodůlky-Háje
Lubomír Janáček – OS Mohylová-Zvoncovitá
Pavĺína Adamcová – ČRo Regina
Veronika Neprašová – Rádio Blaník
kamera 1x
fotograf 1x

Na žádost Spolku občanských sdružení jihozápadního města (dále OS) se dnešního dne sešli zástupci MČ Praha 13 a OS. Jednání zahájil zástupce starosty David Zelený a představil přítomné. Zástupce starosty Petr Zeman uvítal iniciativu OS, oznámil, že se jedná především o informativní schůzku a ke konkrétním problémům sdělil, že je lepší jednat na odborné bázi na příslušných odborech Úřadu městské části. Tajemnice úřadu JUDr. Černá informovala, že záznam z jednání všichni přítomní obdrží do pondělí 19.1.2009. OS záznam obdrží prostřednictvím JUDr. Kučery.

JUDr. Kučera poděkoval za uskutečnění schůzky a představil Spolek občanských sdružení jihozápadního města včetně zástupců jednotlivých občanských sdružení. Dále formuloval důvody založení OS. OS si klade za cíl přímo zastupovat obyvatele Prahy 13, kterým záleží na svém okolí a jsou znepokojeni narůstající výstavbou. Obávají se také narůstající dopravy. OS se domnívá, že v oblasti výstavby a dopravy bohužel většina zastupitelů Prahy 13 občany již nezastupují v dostatečné míře a jdou často i proti jejich zájmům. Na OS se také stále častěji obracejí občané, protože zastupitelé jejich problémy z pohledu OS ne vždy dostatečně řeší.

Prvotním zájmem OS je zastupitelstvo informovat o sporných věcech a snažit se tak hledat a najít společnou cestu. Klíčovým slovem činnosti OS je spolupráce. OS nemá politické ambice.

Požadavky OS pro územní plán a dopravu:

- účast veřejnosti při schvalování výstavby a to již na samém jejím počátku.
- seriózní zveřejnění přípravy nového územního plánu tak, aby občané měli možnost, se včas seznámit s dopady územního plánu na kvalitu životního prostředí a účastnit se projednávání, OS žádá zastupitelstvo, aby při projednávání nového územního

prosazovalo zájmy občanů Prahy 13,

- Požadujeme, aby byly vypracovány regulační plány pro stávající výstavbu v příslušných funkčních plochách např. OB (OC).
- neprodlené zřízení výboru zastupitelstva MČ Praha 13 jehož hlavní náplní bude územní plánování. OS žádá poloviční zastoupení členy navrženými Spolkem.
- do doby zřízení výboru zastupitelstva MČ Praha 13 a stanovení podmínek pro novou výstavbu OS žádá zastavit veškerou novou výstavbu na území Prahy 13, kromě výstavby individuální.
- řešení nedostatku parkovacích míst pro residenty.
- učinit veškerá možná opatření k zabránění přeletům letadel nad Stodůlkami na Letiště Ruzyně a odklonění letových koridorů.
- posílení intervalů metra a dalších spojů MHD.
- odvedení tranzitní dopravy z obslužných komunikací na hlavní tahy.

Dle OS dochází k jednoznačně jednostrannému zvýhodňování developerů a v důsledku toho ke zhoršování životního prostředí. Vedení radnice není dostatečně vstřícné k občanům. Dalšími kontroverzními místy OS jsou zejména navážka na Velké Ohradě, VIC Lužiny, stavby Medox, V Borovičkách, Za Panskou zahradou, Prokopský vrch a Dvojčata.

ZS Zeman poděkoval za zájem o dění na Praze 13 a uvítal aktivitu OS. Ohradil se proti údajné nevstřícnosti radnice. Vedení má týdně desítky schůzek s občany kvůli řešení jejich problémů. Všechny zmíněné náměty OS jsou MČ Praha 13 známé a všechny jsou předmětem zájmu MČ. Např. při řešení problémů s přelety letadel MČ vyvíjela, na žádost OS, veškerou možnou aktivitu k prosazení přestěhování letiště mimo Prahu. OS konstatovalo, že MČ neřešila požadavek, aby se nelétalo přes Prahu 13, ale řečnický obrat příkladmo použitý při jednání v lednu 2008 o nečinnosti radnice na stížnosti týkající se přeletů letadel. JUDr. Černá doložila komunikativnost úřadu výčtem ocenění, která úřad obdržel za kvalitu ve veřejné správě zejména za zavedení modelu Common Assessment Framework, který jako má jako prioritu zaměření na zákazníky (občany). Občané byli zapojeni i do tvorby „Koncepce rozvoje MČ“ a Praha 13 získala ocenění „Město pro byznys 2008“, když byla živnostníky vysoce hodnocena kvalita veřejné správy, a zejména vstřícný přístup úřadu. ZS Zelený vítá iniciativu OS, ale konstatuje, že realizace námětů není vždy jednoduchá. Samospráva nemůže zasahovat do výkonu státní správy. S územním plánem se mohou všichni seznámit (je vystaven v aule radnice i na internetu) a každý se může vždy přesvědčit co bude vystavěno v sousedství. U dopravy řešíme resty z dob počátku výstavby JZM, kdy se nebrala v potaz doprava v klidu. MČ řeší problém parkování na Velké Ohradě např. stavbou parkoviště na již zmíněné navážce. Doprava se odkloní plánovanou stavbou komunikace V 72 a Radlickou radiálou. U stavby tzv. „Dvojčat“ byla MČ jednoznačně proti, stavbu i přes odpor povolilo Ministerstvo pro místní rozvoj ČR. MČ průběžně jedná s Dopravním podnikem o zvýšení frekvence autobusových linek a neustále se snaží celkově posilovat MHD na Praze 13.

ZS Zeman reagoval na stížnost, že starosta neodpovídá na dopisy, prohlášením, že na vše je přesně podle správního řádu ve lhůtě odpovězeno. Na návrh OS na postup jednání s developery odpověděl, že MČ tak již činí a například při stavbě Západního města investor podepsal tzv. plánovací smlouvu (v rámci republiky jde o unikát), která ho zavazuje investovat do vybudování a rozvoje infrastruktury v dané lokalitě. David Zelený konstatoval, že výstavba Západního města dosud nebyla zahájena, OS informovalo, že budovy jsou již vyšší než kostel a vyzvalo zástupce MČ k prozkoumání stavu. OS konstatuje, že schůzka není pouze informativní, ale je stížností na nečinnost MČ 13 v některých jejích kompetencích. Na dotaz OS ohledně celkových nákladů na výstavbu Radnice bylo paní Uramovou sděleno,

že přesnou cenu si momentálně nepamatuje, ale že přesáhla 100 mil. Kč, ZS Zelený přislíbil, že částka bude uvedena v zápisu. (pozn. jde o částku 360 mil. korun přičemž 100 mil. korun byla cena hrubé stavby,). Jednání bylo ukončeno zástupci MČ poděkováním a s odkazem na příští komunikaci.

příloha : předané požadavky přečtené na jednání

Spolek občanských sdružení Jihozápadního Města, občanské sdružení

Cíle a záměry

Spolek Občanských sdružení Prahy 13 si klade za cíl přímo zastupovat obyvatele Prahy 13, kterým záleží na svém okolí a jsou znepokojeni bezmezně narůstající výstavbou. Obávají se také dramaticky narůstající dopravy, nechtějí, aby kolem jejich domovů na Praze 13 projížděly desetitisíce aut.

Zastupitelstvo Prahy 13 může být našim partnerem, zejména v tématech zlepšování životního prostředí občanů bydlících v této městské části.

Souhlasíme, že se mnohé od doby, kdy jsme začali s MČ P13 komunikovat, zprvu jako jednotlivci, pak jako jednotlivá sdružení, která jsou nyní organizovaná ve spolek, vylepšilo.

Řada záležitostí pro občany Prahy 13 významných, však vyřešena dosud není. Je to asi proto, že se o problémy zastupitelé nezajímají, nebo jim nepřikládají dostatečnou váhu, důsledkem však je narůstající počet radikálně naladěných občanských sdružení.

Domníváme se, že v oblasti výstavby a dopravy bohužel zastupitelé Prahy 13 již občany nezastupují v dostatečné míře a jdou často i proti jejich zájmům.

Naším prvotním zájmem je zastupitelstvo informovat o sporných věcech a snažit se tak hledat a najít společnou cestu. Klíčovým slovem naší činnosti je spolupráce.

I. Územní plán

V čem shledáváme nedostatky :

Se znepokojením sledujeme zahušťování výstavby na území Prahy 13. Tento trend je v příkrém protikladu s veřejným zájmem. Na území Prahy 13 žije více než 60.000 obyvatel.

Současná podoba připravovaného územního plánu Prahy 13 značně zaostává za aktuálními požadavky kladenými na rozvoj území. Chaotická, nově dokončovaná výstavba nevratné škody již způsobila.

a jak je chceme řešit :

Žádáme o účast veřejnosti při schvalování jakékoliv výstavby a to již na samém jejím počátku. Pozdější účast, až při zahájení stavebního řízení, považujeme za naprosto neefektivní. Výjimku by tvořila individuální výstavba.

Žádáme seriózní zveřejnění přípravy nového územního plánu tak, aby občané měli možnost, se včas seznámit s dopady územního plánu na kvalitu životního prostředí a vyjádřit se k němu, požadujeme aby zájmy občanů Prahy 13 při sestavování nového územního plánu byly samosprávou jednoznačně hájeny.

Žádáme neprodlené zřízení výboru zastupitelstva MČ. Prahy 13 jehož hlavní náplní bude územní plánování. Žádáme poloviční zastoupení členy navrženými Spolkem.

Požadujeme, aby byly vypracovány regulační plány pro stávající výstavbu v příslušných funkčních plochách např. OB (OC).

Do doby zřízení výboru zastupitelstva MČ. Prahy 13 a stanovení podmínek pro novou výstavbu žádáme zastavit veškerou novou výstavbu na území Prahy 13, kromě výstavby individuální.

II. **Doprava**

V čem shledáváme nedostatky :

Se znepokojením sledujeme stále se zvyšující počet automobilů v ulicích Prahy 13. Tento trend je v příkrém protikladu s veřejným zájmem. Silnice v Praze 13 jsou přetížené, z Prahy 13 se stává tranzitní oblast pro centrum Prahy, dříve klidné ulice jsou ráno i večer ucpané kolonami aut. Obyvatelé Prahy 13 nemají kde parkovat se svými auty, průjezdnost sídlištních ulic je tak omezená, že nemohou projet ani sanitky, natož hasičské vozy. Za zcela neuspokojivou považujeme především situaci dopravy v klidu.

Metro je prakticky jediným kapacitním napojením na centrum hlavního města. Protože je Jihozápadní město koncipováno jako noclehárna, je nárok na přepravní kapacitu vysoký. V dohledné době má být dobudováno Západní město, jehož obyvatelé již dnes vytíženou linku metra přetížují.

Naše zástavba byla oproti původnímu plánu zahuštěna na téměř dvojnásobek. Parkovací možnosti ovšem zůstaly původní. Další zástavba v přehuštěných sídlištních situacích jen zhoršuje. Při povolování nové výstavby se na dopravu příliš nehledí. Částí dokumentu „Koncepce rozvoje městské části Praha 13 v letech 2007 až 2013“ je i Strategický cíl D1 – zvýšení kapacit dopravy v klidu. Z této koncepce, ačkoliv byla schválena před 3 roky se zatím mnoho nerealizovalo.

Se znepokojením sledují obyvatelé zejména Stodůlek nárůst počtu přeletů hlučných letadel nad MČ P13. Vedení letiště tvrdí, že přelety přestanou v okamžiku vybudování nové dráhy. Chceme zdůraznit, že obyvatelé Prahy 13 odmítají být rukojmími, kteří jsou pasováni do role důvodů vybudování nové dráhy Letiště Ruzyně, a tím zhoršení životního prostředí jiných částí Prahy.

a jak je chceme řešit :

Žádáme, aby se přijala okamžitá opatření pro řešení nedostatku parkovacích míst pro residenty a aby byla veřejnost neprodleně informována o přijatých opatřeních.

Žádáme vedení radnice, aby učinila veškerá možná opatření, které povedou k zabránění přeletům letadel nad Stodůlkami na Letiště Ruzyně

Žádáme o posílení intervalů metra a dalších spojů tak, aby občané Prahy 13 mohli užívat městskou dopravu důstojně.

Žádáme o odvedení tranzitní dopravy z obslužných komunikací na hlavní tahy.

III. Další náměty

Zřízení navážky za účelem vybudování parkoviště na Velké Ohradě a v současnosti plánovanými dodatečnými stavebními úpravami v částce 15 mil.Kč z prostředků MČ P13.

Odmítání příspěvků občanských sdružení v časopise STOP a TV P13, přičemž jejich provoz je hrazen z prostředků MČ P13.

Naprosto neadekvátní investice 160 mil.Kč do rekonstrukce kulturního centra Mlejn, oproti nepoměrně prioritně vyšší potřebě řešení dopravy v klidu na MČ P13.

Územní rozhodnutí VIC Lužiny, které nespĺňuje požadavky na plochu 2/VS/13 pro veřejně prospěšnou stavbu gymnasia a neodůvodněně zatěžuje naše životní prostředí. Z jižní strany zabírá část této plochy v rozporu s územním plánem sklad automobilů Nissan.

Nečinnost radnice při řešení parkovacích stání Sportovní haly v Bellušově ulici.

Výstavba předimenzovaného domu Prokopský vrch s prodejními obchodními plochami, v těsné blízkosti stávající bytové výstavby, bez dořešení dopravní situace.

Výstavba bytového domu Za Panskou zahradou na samotné hranici památkové zóny, která zasahuje do stávajícího parku. Stavba neúměrně zatíží dopravou přilehlou bytovou zástavbu.

Stavba kontroverzních „Dvojčat“ na Velké Ohradě z důvodu absence regulativů výškové zástavby na MČ P13.

Výstavba výškových domů Medox ve vilové zástavbě Vidoulí, neúnosné přečerpání využitelnosti plochy územně plánovací dokumentace.

Plánovaná výstavba bytového domu Vila Anthea BAY v ulici V Borovičkách Praha 13 šestipodlažní dům o celkové bytové ploše 900 m² ve vilové zástavbě Vidoulí

Výstavba Západního města bez patřičné vlastní infrastruktury.

IV. Závěrem

Domníváme se, že občanská společnost musí být různorodá, ale že se subjekty těchto vztahů musí vzájemně respektovat a musí ctít právní základy demokratické společnosti

Spolek Občanských sdružení Prahy 13, o.s. a jeho členská základna, spolu s příznivci, sympatizanty a skupinami se stejnými zájmy je početně i názorově významná skupina obyvatel Prahy 13. Sjednocuje nás zájem o přijatelné životní prostředí v našem okolí. Všichni chceme společně řešit záležitosti zejména výstavby a dopravy na Praze 13. Nechceme být jenom kverulujícími stěžovateli, chceme se aktivně podílet na práci pro naše okolí. Nemáme politické ambice, ale svá práva si omezovat nenecháme.

za Spolek občanských sdružení Jihozápadního Města, občanské sdružení

JUDr. Ing. Petr Kučera Motolský ordovik, občanské Sdružení IČ 285 55 805, Ordovická 3, 155 00, Praha 5

Ing. Aristidis Skondrojanis, Velká Ohrada vize 2010, občanské sdružení, IČ 265 79 804, Janského 2367/97, 155 00, Praha 5

Ing. Jan Čížek Občanské Sdružení Mládí 785, 786, 787, IČ 270 31 918, ul. Mládí 785, 15500 Praha 5

Libor Jirků, Občanské Sdružení Stodůlky-Háje, IČ 22681311, Za Mototechnou 49a/1295, 15500 Praha 5

Ing. Jan Majer, Občanské Sdružení Bellušova ulice, IČ 2266 2260 Bellušova 1815, 155 00 Praha 5,

Břetislav Zubík, Občanské Sdružení ulic Mohylová a Zvoncovitá, IČ 22664858 Praha 5, Zvoncovitá 1972/15